

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)
Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
Gmina Stawiguda obręb Dorotowo	155/5	OL10/00032518/0	0,1362	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym, stanowiącym odrębną nieruchomość. Nieruchomość zabudowana i zagospodarowana, o wydłużonym nieregularnym kształcie, zróżnicowana wysokościowo, położona na obrzeżach zabudowy mieszkaniowej, w sąsiedztwie użytków gruntowych rolnych i leśnych. Działka w zasięgu sieci infrastruktury energetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej. Dostępność komunikacyjna – dojazd do działki drogą gruntową, w niedalekiej odległości droga o nawierzchni asfaltowej	„MU1” -istniejąca zabudowa zagrodowa adaptowana na cele mieszkalno -usługowe	55 823,00 zł (wartość rynkowa prawa własności gruntowej: 121 354,00 zł - wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej: 65 531,00 zł)	sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 04.03.2019 r. do dnia 25.03.2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na oficjalnej stronie internetowej Gminy Stawiguda pod adresem <https://www.stawiguda.pl>, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stawiguda pod adresem: <https://www.bip.stawiguda.pl>. Informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości na stronie internetowej Monitora Samorządowego pod adresem: <https://www.otoprzetargi.pl>. **Cena nieruchomości zostanie opodatkowana podatkiem VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 w/w ustawy, winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. **do dnia 15.04.2019 r.** Po tym terminie na podstawie art. 32 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5, sprzedaż nieruchomości nastąpi na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Wójt Gminy Stawiguda

/-/ Michał Kontraktowicz