

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonych do dzierżawy na cele ogrodnicze.**

**Działka położona jest w miejscowości STAWIGUDA, gmina Stawiguda**

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** część działki oznaczonej nr ewidencyjnym 174/20, dla której założona jest księga wieczysta OL10/00036162/7.
2. **Powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** 100m<sup>2</sup>
3. **Opis przedmiotu dzierżawy:** nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w centrum miejscowości Stawiguda, pomiędzy ul. Leśną a Pogodną; porośnięta drzewami i roślinnością niską. Na działce zlokalizowany jest staw.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** - na cele ogrodnicze. Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o następującym przeznaczeniu: ZP – „tereny zieleni adaptowanej (...)”.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy dzierżawy.
6. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** czynsz dzierżawny za grunty wydzierżawione na cele: inne grunty 0,54zł za 1 m<sup>2</sup> w stosunku rocznym plus podatek VAT, zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 5/2009 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 26.01.2009r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty wydzierżawione na cele mieszkaniowe, rekreacyjne, handlowe, usługowe, rzemieślnicze i inne.
7. **Termin wnoszenia opłat:** rocznie
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Stawiguda.

**Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda i w sołectwie Stawiguda oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stawiguda pod adresem w <http://bip.stawiguda.pl> a także na stronie Monitora Samorządowego pod adresem [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), **na 21 dni tj. od dnia: 01.08.2019 r. do dnia 22.08.2019 r.**

  
WÓJT  
Michał Konradowicz