

Stawiguda, dnia 02 września 2019r.

GN.6845.24.2019. BT

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonych do dzierżawy na cele rekreacyjne.**

Działka położona jest w miejscowości ZIELONOWO, gmina Stawiguda

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** część działki oznaczonej nr ewidencyjnym 400/1 obręb Gryźliny, dla której założona jest księga wieczysta OL10/00035975/0.
2. **Powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** 322m²
3. **Opis przedmiotu dzierżawy:** nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Zielonowo, obręb Gryźliny, przy drodze gminnej o nawierzchni gruntowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i letniskowej. Teren działki porośnięty trawą i drzewostanem.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** na cele rekreacyjne. Działka przeznaczona do dzierżawy nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda zatwierdzonym Uchwałą Nr XLII/417/2018 Rady Gminy Stawiguda z dnia 15.10.2018r. działka objęta jest zapisem: „, tereny turystyczne i rekreacyjne (stan istniejący) „.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy dzierżawy.
6. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:** czynsz dzierżawny za grunty wydzierżawione na cele rekreacyjne – 6,00zł za 1 m² w stosunku rocznym, zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 5/2009 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 26.01.2009r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty wydzierżawione na cele mieszkaniowe, rekreacyjne, handlowe, usługowe, rzemieślnicze i inne.
7. **Termin wnoszenia opłat:** rocznie
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wydierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Stawiguda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na 21 dni tj. od dnia: 05.09.2019 r. do dnia 26.09.2019 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a komunikat o zamieszczeniu niniejszego wykazu podany został do publicznej wiadomości na stronie internetowej Monitora Samorządowego pod adresem <https://www.otoprzetargi.pl>,


WÓJT
Michał Kontraktowicz