STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STAWIGUDA

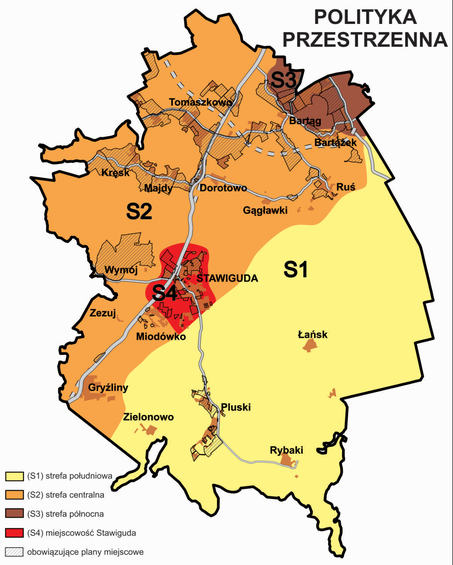
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:25000
1 cm - 250 m

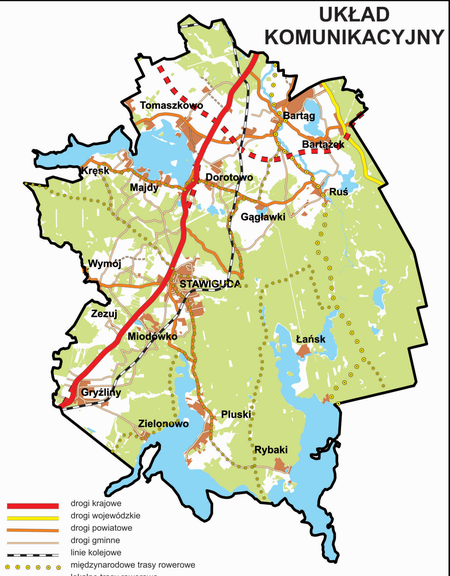
STAWIGUDA

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXVI/219/2013
Rady Gminy Stawiguda z dnia 27.06.2013r.

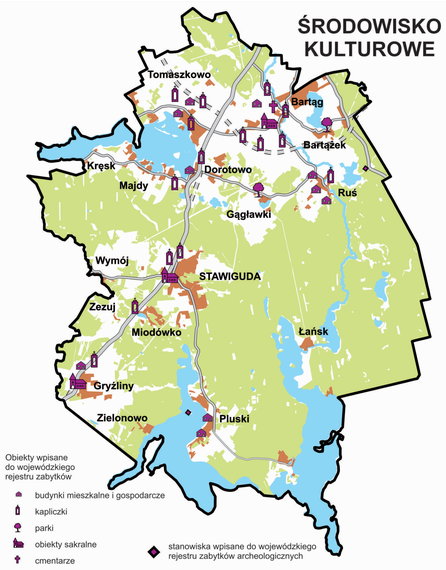
POLITYKA PRZESTRZENNA



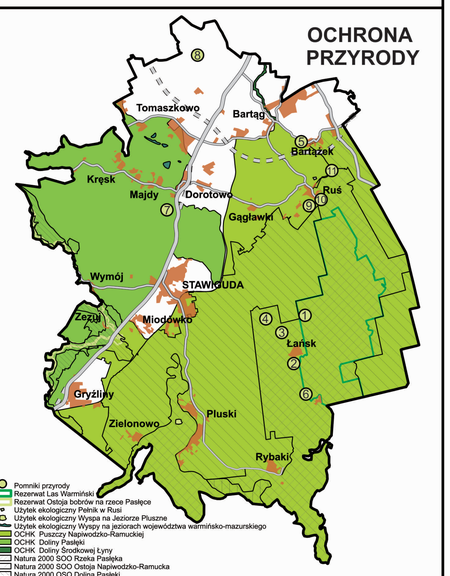
UKŁAD KOMUNIKACYJNY



ŚRODOWISKO KULTUROWE



OCHRONA PRZYRODY



LEGENDA:

Kierunki zmian w strukturze funkcjonalno-przestrzennej
(stan istniejący / kierunki rozwoju)
- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o niskiej intensywności
- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej o wysokiej intensywności
- tereny turystyczne i rekreacyjne
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy działalności gospodarczej
- tereny specjalne
- lasy
- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- wody powierzchniowe

Zasady realizacji polityki przestrzennej
- strefy polityki przestrzennej
- tereny objęte obowiązującymi mpzp
- tereny wskazane do objęcia mpzp
- obszary zwartej zabudowy wsi
- tereny wymagające przekształceń lub rehabilitacji
- obszar przestrzeni publicznej
- tereny wskazane do wyłączenia z zabudowy
- obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2

Układ komunikacyjny
(stan istniejący / kierunki rozwoju)
- nadrzędny
- podstawowy
- uzupełniający
- lokalizacja węzła
- lokalizacja skrzyżowania
- międzynarodowe trasy rowerowe
- lokalne trasy rowerowe
- linia kolejowa

Infrastruktura techniczna
- KS — sieć kanalizacji sanitarnej
- W — sieć kanalizacji wodociągowej
- GW — sieć gazowa wysokiego ciśnienia
- EW — linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- oczyszczalnia ścieków
- ujęcia wody podziemnej służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę

Obszary i obiekty objęte prawną ochroną przyrody
- rezerwaty przyrody
- obszary chronionego krajobrazu
- obszary Natura 2000 (SOO)
- obszary Natura 2000 (OSO)
- użytki ekologiczne
- zespoły przyrodniczo-krajobrazowe
- pomniki przyrody

Obszary i obiekty objęte prawną ochroną konserwatorską
- stanowiska wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków archeologicznych

Obiekty wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków
- budynki mieszkalne i gospodarcze
- kapliczki
- parki
- obiekty sakralne
- cmentarze

Informacje dodatkowe
- lasy o szczególnych walorach przyrodniczych
- przystań, kąpielisko, plaża
- 0,5% / 1% — zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie 0,5% oraz 1%
- udokumentowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych
- obszar ochronny zbiornika wód podziemnych
- obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych
- złoża kopalin
- PG Ruś — teren górniczy
- obszar górniczy
- granica administracyjna

MD PROJECT
PRACOWNIA PROJEKTOWA Dariusz Łaguna
ul. Warszawska 39, 10-081 Olsztyn
tel. / fax: 089 524 00 02

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda

Główny projektant	Dr inż. Dariusz Łaguna upr. urb. nr 1672 POIU: G-136/2003	
Asystent projektanta	Mgr inż. Anna Kulik	