

TOMASZKOWO DZIAŁKA Nr 6/31

Powierzchnia działki	3,8440 ha cena wywoławcza: 11.998.000zł	Rodzaj drogi dojazdowej	Dostępność komunikacyjna: działka położona w pobliżu pasa drogowego południowej obwodnicy Olsztyna w ciągu drogi krajowej nr 16 i S51 w obrębie węzła drogowego. Dojazd poprzez drogę gminną oznaczoną jako działka numer 6/67, po uzyskaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu od zarządcy drogi.
Kształt działki	prostokąt	Przeznaczenie w mpzp	Tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej. Przeznaczenie podstawowe: produkcja nieuciążliwa lub usługi nieuciążliwe, bazy, składy i magazyny. Przeznaczenie uzupełniające: obiekty administracyjne i biurowe, garaże i budynki obsługi, komunikacja wewnętrzna. Nie dopuszcza się lokalizacji funkcji mieszkaniowej. Minimalna powierzchnia działki budowlanej 5000 m ² ;
Obecne użytkowanie	Użytki rolne	Nazwa mpzp	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo, gmina Stawiguda Uchwała Rady Gminy Stawiguda Nr IX/46/2011 z dnia 27.09.2011r., Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 169, poz. 2542 z dnia 14.11.2011r.
Aktualny mpzp	tak	Istniejące ograniczenia	Przez narożnik działki przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia, niewielkie zadrzewienie,
Właściciel/ władający kontakt	KOWR 89 52-48-838	Tereny chronione	Nie

Link do mpzp:

http://sip.stawiguda.pl/mapa/?project_id=stawiguda&map_id=6&x=594158.6364295001&y=651703.1265792944&layers=dzia%C5%82ki+-+numery,dzia%C5%82ki+-+granice,plany+miejscowe+-+granice,plany+miejscowe+-+podglad&search_layer_item=2,13484

Link geoportal:

<http://powiatolsztynski.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?CFGF=wms&mylayers=%20OSM%20-ortofotomapa%20granice%20&myqlayers=%20&bbox=7398891.196,5924105.000,7550191.804,5997590.000&markery=>



Działka ewidencyjna
Stawiguda, obręb Tomaszkowo, numer dz. 6/31



Działka ewidencyjna
Stawiguda, obręb Tomaszkowo, numer dz. 6/31

