

Stawiguda, dnia 19 lipca 2023 r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do bezprzetargowej sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Opis, sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości
Gmina Stawiguda obręb 9 Pluski	120/1	OLIO/00016076/1 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,0062	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Pluski. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i tereny niezabudowane. Teren działki jest płaski o podłużnym kształcie. Dostęp do drogi publicznej powiatowej, stanowiącej ul. Pluszną, poprzez drogę gminną, stanowiącą ul. Sportową. Działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową; nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i jest przeznaczona na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.	MPZP: brak planu SUiKZP: kierunki zabudowy mieszkaniowej i usługowej o niskiej intensywności	11.476,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9, 10 w/w ustawy – nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 19.07.2023 r. do dnia 09.08.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Cena nieruchomości zostanie opodatkowana podatkiem VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 30.08.2023 r.

WÓJT

Michał Kontkiewicz