

Stawiguda, dnia 11 kwietnia 2023 r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do bezprzetargowej sprzedaży na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Opis, sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży nieruchomości
Gmina Stawiguda obręb 1 Bartąg	285/15	OL1O/00146409/5 nieruchomość wolna jest od obciążeń	0,0065	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Bartąg. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i tereny niezabudowane. Teren działki jest pofałdowany o nieregularnym kształcie z niewielkim zadrzewieniem. Brak dostępu do podstawowej infrastruktury technicznej. Dostęp do drogi publicznej powiatowej, stanowiącej ul. Bartąską, poprzez drogę będącą własnością Gminy Stawiguda. Działka przeznaczona jest pod zabudowę rekreacyjną; nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i jest przeznaczona na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.	4 MN: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca;	9.250,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9, 10 w/w ustawy – nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 11.04.2023 r. do dnia 02.05.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: <https://www.stawiguda.pl>; <https://www.bip.stawiguda.pl>, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Cena nieruchomości zostanie opodatkowana podatkiem VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zn.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 23.05.2023 r.

WÓJT
Michał Kontroktowicz