

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży.

Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki, powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gminy Stawiguda	Cena nieruchomości netto	Forma sprzedaży	Uwagi
Gmina Stawiguda Obręb Kręsk	nr 7/23 pow. 39 m <sup>2</sup>  nr 7/26 pow. 137m <sup>2</sup>	OL10/00053127/5	Działki gruntowe położone na terenie miejscowości Kręsk, Działka 7/23 stanowi teren zagospodarowany, częściowo ogrodzony, o nieregularnym kształcie, zróżnicowany wysokościowo, zadrzewiony. Działka nr 7/26 stanowi teren niezagospodarowany, niezabudowany, o regularnym kształcie, zadrzewiony. Nieruchomość oddalona o ok 10 km od granicy miasta Olsztyna, pośród zabudowy rekreacyjnej, w sąsiedztwie użytków gruntowych rolnych, terenów atrakcyjnych przyrodniczo-jezioro, las. Działki niesamodzielne.	Drogi istniejące i projektowane  5ML – istniejąca zabudowa letniskowa adaptowana	10.620,00zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Na działce nr 7/23 zlokalizowana jest sieć wodociągowa.  Na działce nr 7/26 zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 20.04.2020r. do dnia 11.05.2020r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: [www.stawiguda.pl](http://www.stawiguda.pl); [www.bip.stawiguda.pl](http://www.bip.stawiguda.pl), a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**Cena nieruchomości zostanie opodatkowana podatkiem VAT w stawce obowiązującej na dzień sprzedaży.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 01.06.2020r.

WÓJT  
Michał Kontraktowicz