

Stawiguda, dnia 02 lipca 2020r.

GN.6845.29.2020. BT

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Stawiguda podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, będącej własnością Gminy Stawiguda, przeznaczonej do dzierżawy**

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** część działki oznaczonej nr ewidencyjnym 59/31 o powierzchni całkowitej 6,30ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL10/00082315/2, położonej w obrębie Gryźliny, gmina Stawiguda
2. **Powierzchnia przedmiotu dzierżawy:** 3,10ha.
3. **Opis przedmiotu dzierżawy i sposób jej zagospodarowania:** część działki oznaczonej nr ewid. 59/31, niezabudowanej położonej w obrębie Gryźliny, przy drodze gminnej o nawierzchni gruntowej, w sąsiedztwie drogi krajowej szybkiego ruchu S51. Teren działki porośnięty trawą. Zgodnie zapisem w ewidencji gruntów posiada użytki klasy: IVa, IVb, PsIV, V.
Przeznaczenie nieruchomości: - teren części działki przeznaczonej do dzierżawy wykorzystany będzie na cele rolne. Działka przeznaczona do dzierżawy nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVI/219/2013 Rady Gminy Stawiguda z dnia 27.06.2013r. działka objęta jest zapisem: „ tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej „
4. **Termin zagospodarowania:** od dnia 01 sierpnia 2020r.
5. **Czynsz dzierżawny** za grunty wydzierżawione na cele rolne klasy: IVa - 0,09zł ; V - 0,06zł za 1 m² w stosunku rocznym, zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 4/2009 Wójta Gminy Stawiguda z dnia 26.01.2009r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty wydzierżawione na cele rolne.
6. **Termin wnoszenia opłat:** rocznie.
7. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wydierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Stawiguda.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na 21 dni tj. od dnia: 06.07.2020r. do dnia 27.07.2020r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stawiguda oraz dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stawiguda pod adresami: www.stawiguda.pl; www.bip.stawiguda.pl, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT

Michał Kontraktowicz